

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО ТАТАРИНЦЫ»**

Место и время проведения публичных слушаний:

- д. Пустошки: 09:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Пустошки, около д. 2;
- с. Татаринцы: 10:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, с. Татаринцы, ул. Речная, д. 19 (сельский клуб);
- д. Мурдасово: 11:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, с. Татаринцы, ул. Речная, д. 19 (сельский клуб);
- д. Малые Подосинки: 12:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Малые Подосинки, около д. 4;
- д. Старинка: 13:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Старинка, около д. 6;
- д. Ракитное: 14:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, д. Ракитное, около братской могилы;
- с. Меховое: 15:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, с. Меховое, около д. 10;
- ж.с. Музалевка: 16:00 часов, место проведения публичных слушаний по адресу: Калужская область, Сухиничский район, ж.с. Музалевка, около д. 1.

Участники публичных слушаний:

Председатель комиссии – Сковородников А.Н., заместитель главы администрации МР «Сухиничский район»

Заместитель председателя – Райкевич В.Н., архитектор Сухиничского района

Секретарь комиссии – Ковалева Ю.В., главный специалист отдела градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район»

В публичных слушаниях приняли участие 11 человек.

- д. Пустошки – 0 человек
- с. Татаринцы – 5 человек
- д. Мурдасово – 3 человека
- д. Малые Подосинки – 0 человек
- д. Старинка – 0 человек
- д. Ракитное – 0 человек
- с. Меховое – 3 человека
- ж.с. Музалевка – 0 человека

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации МР «Сухиничский район», опубликованию не подлежит.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Село Татаринцы» Сухиничского района Калужской области, разработанного специалистами ООО «ПК ГЕО».

Основание для проведения публичных слушаний:

Решение Районной Думы МР «Сухиничский район» от 06.03.2020 № 512 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Село Татаринцы», утвержденный Решением сельской Думы СП «Село Татаринцы» от 14.08.2014г. № 8 «Об утверждении Генерального плана сельского поселения «Село Татаринцы».

Способ информирования общественности:

Материалы проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Село Татаринцы» и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в районной газете «Организатор» от 13.03.2020 №10 (13398) и на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» <https://suhinichi-admin.ru>.

С материалами проекта внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Село Татаринцы» все желающие могли ознакомиться в отделе градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений администрации МР «Сухиничский район» по адресу: Калужская область, г. Сухиничи, ул. Ленина, д. 56а.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Архитектора Сухиничского района по представленному для рассмотрения проекту внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Село Татаринцы»;

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Необходимость внесения изменений в генеральный план сельского поселения вызвана:

- Переводом земельных участков с К№ 40:19:180301:22, 40:19:180301:23, из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земля для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и землями иного специального назначения»;
- Переводом земельных участков с К№ 40:19:180401:61, 40:19:180401:61, 40:19:180401:62, 40:19:180301:24 из категории «земли лесного фонда» в категорию «земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земля для обеспечения космической

деятельности, земли обороны, безопасности и землями иного специального назначения»;

- Изменение функциональной зоны с «Зона сельскохозяйственного использования» на «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского производства» земельного участка с К№ 40:19:180301:1;
- Уточнением мероприятий по развитию функционально-планировочной структуры сельского поселения;
- Приведение Генерального плана в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018 г.;
- Исправление технических ошибок;
- Изменение в законодательстве.

Основная часть проекта изменений в Генеральный план включает в себя графические материалы в виде карт (схем) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения и текстовые материалы в форме положений о территориальном планировании.

На картах (схемах) отображаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе:

- объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах поселения;
- автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления поселения.

На картах (схемах), содержащихся в генеральных планах, отображаются:

- границы поселения;
- границы населенных пунктов, входящих в состав поселения;
- границы земель сельскохозяйственного назначения, границы земель для обеспечения космической деятельности, границы земель обороны и безопасности, границы земель иного специального назначения, границы земель лесного фонда, границы земель водного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий федерального и регионального значения;
- существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта, связи;
- границы функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального и регионального;
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
- границы зон инженерной и транспортной инфраструктур.

Генплан действует на территории сельского поселения «Село Татаринцы» в пределах границ поселения.

Положения генплана обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений, в том числе органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Генплан применяется наряду с техническими регламентами, нормативами и стандартами, установленными уполномоченными органами в целях обеспечения

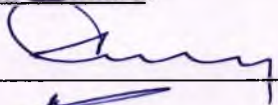

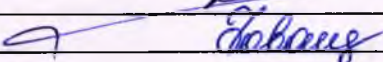
безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности сооружений, сохранения окружающей природной и культурно-исторической среды, иными обязательными требованиями.

Возражений не поступило.

Иных предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Генеральный план сельского поселения «Село Татаринцы», для включения их в протокол публичных слушаний **не поступило.**

По результатам публичных слушаний Главе МР «Сухиничский район» Егорову Н.А. было рекомендовано принять решение о согласии с проектом внесения изменений и дополнений в Генеральный план сельского поселения «Село Татаринцы».

Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» в сети «Интернет» по адресу: <https://suhinichi-admin.ru>.

	А.Н. Сквородников
	В.Н. Райкевич
	Ю.В. Ковалева