



**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
СУХИНИЧСКИЙ РАЙОН
ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
« ПОСЕЛОК СЕРЕДЕЙСКИЙ »
РЕШЕНИЕ**

от 05.11.2020 г.

№ 19

**Об утверждении внесения изменений в Правила
землепользования застройки ГП «Поселок Середейский»,
утвержденные Решением Поселковой Думы
ГП «Поселок Середейский» от 04.03.2016 №45**

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения по результатам публичных слушаний от 13.09.2020 и протокола о результатах публичных слушаний от 19.10.2020, руководствуясь Уставом городского поселения «Поселок Середейский», Поселковая Дума ГП «Поселок Середейский» **РЕШИЛА:**

1. Утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Середейский», утвержденные Решением Поселковой Думы ГП «Поселок Середейский» от 04.03.2016 №45 «Об утверждении Правил землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский», изложив Правила в новой редакции согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Организатор» и размещению на официальном сайте администрации ГП «Поселок Середейский» в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию ГП «Поселок Середейский».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава городского поселения
«Поселок Середейский»**



Т.Д.Цыбранкова

**ПРОТОКОЛ
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК СЕРЕДЕЙСКИЙ»**

19.10.2020

Комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Поселок Середейский» проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в ПЗЗ ГП «Поселок Середейский» в соответствии с Решением Поселковой Думы ГП «Поселок Середейский» от 04.09.2020 №219 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский», утвержденные решением Поселковой Думы ГП «Поселок Середейский» от 04.03.2016 №45».

Собрание участников публичных слушаний проведено 13 сентября 2020 года с 15 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в здании администрации по адресу: Калужская область, Сухиничский район, п. Середейский, ул.Ленина, д.14

Участники публичных слушаний:

Председатель комиссии – Квасникова Елена Николаевна – эксперт администрации городского поселения «Поселок Середейский»

Секретарь комиссии – Светличная Татьяна Дмитриевна – эксперт администрации городского поселения «Поселок Середейский»

Члены комиссии:

Жиркова Антонина Исаевна – депутат Поселковой Думы городского поселения «Поселок Середейский» Сухиничского района Калужской области

Райкевич В.Н. – заведующий отделом по градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений, архитектор Сухиничского района

Ковалева Ю.В. – главный специалист отдела градостроительства, архитектуры, имущественных и земельных отношений

В публичных слушаниях приняли участие 3 человека.

Граждане, принявшие участие в слушаниях зарегистрированы в списке участников слушаний, который является неотъемлемым приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в администрации ГП «Поселок Середейский», опубликованию не подлежит.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский» Сухиничского района Калужской области.

Основание для проведения публичных слушаний:

Решение Поселковой Думы ГП «Поселок Середейский» от 04.09.2020 № 219 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский», утвержденные Решением Поселковой Думы ГП «Поселок Середейский» от 04.03.2016 №45».

Способ информирования общественности:

Материалы проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейской», информационные объявления и оповещение о проведении публичных слушаний были опубликованы в районной газете «Организатор» от 11.09.2020 №36 (13424) и на официальном сайте администрации ГП «Поселок Середейский» <http://seredeysk.ru/>.

С материалами проекта внесения изменений в Правила землепользования и

застройки ГП «Поселок Середейский» все желающие могли ознакомиться на экспозиции в администрации ГП «Поселок Середейский» по адресу: Калужская область, Сухиничский район, п. Середейский, ул. Ленина, д. 14

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления: Председателя комиссии – Квасниковой Е.Н.

Открыл публичные слушания. Сообщил, что публичные слушания проводятся комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения, утвержденной Постановлением администрации ГП «Поселок Середейский» от 22.07.2020 №31 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский», утвержденные Решением Поселковой Думы ГП «Поселок Середейский» от 04.03.2016 №45». Представил себя и секретаря публичных слушаний.

Ознакомил участников публичных слушаний с повесткой дня:

Предложил следующий регламент проведения публичных слушаний:

1. Общее проведение публичных слушаний – не более 1 часа
2. Длительность выступлений по докладу – не более 15 минут

Участники публичных слушаний вправе:

- 1) Задавать вопросы докладчику по проекту
- 2) Выступить с аргументированными предложениями, в соответствии с порядком, сроками и формой внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого проекта.

По предложенному регламенту возражений не поступило.

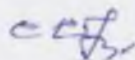
2. Выступление: Жиркова Антонина Исаевна – депутат Поселковой Думы городского поселения «Поселок Середейский» Сухиничского района Калужской области

Разъяснил присутствующим, чем вызвана подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский». Во-первых – подготовка описания границ территориальных зон для внесения сведений в ЕГРН. Во-вторых, приведение текстовой и картографической частей Правил в соответствие действующему законодательству РФ, исправление технических ошибок, Приведение видов разрешенного использования в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 №540.

Замечаний и предложений, касающихся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский», для включения их в протокол публичных слушаний не поступило.

Настоящий протокол (за исключением приложения) подлежит размещению на официальном сайте администрации ГП «Поселок Середейский» в сети «Интернет» по адресу: <http://seredeysk.ru/>.

Секретарь



Т.Д.Светличная

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

22.10.2020

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский» проводились 13 октября 2020 года с 15 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в здании администрации по адресу: Калужская область, Сухиничский район, п. Середейский, ул. Ленина, д.14

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в районной газете «Организатор» от от 11.09.2020 №36 (13424) и на официальном сайте администрации МР «Сухиничский район» <http://seredeysk.ru/>.

В публичных слушаниях приняли участие **3 человек**.

По результатам публичных слушаний подготовлен **протокол от 16 октября 2020** года на основании, которого составлено заключение о результатах публичных слушаний.

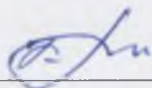
В период проведения публичных слушаний предложения и замечания от участников публичных слушаний **не поступало**.

Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности внесения учета участниками публичных слушаний предложений и замечаний **не требуется**.

Выводы по результатам публичных слушаний:

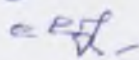
1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский» в целом одобрен и рекомендован к утверждению. Проект внесения изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский» направить главе администрации ГП «Поселок Середейский» для принятия решения о направлении указанного проекта в Поселковую Думу ГП «Поселок Середейский» или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки ГП «Поселок Середейский» и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

Председатель комиссии



Е.Н.Квасникова

Секретарь комиссии



Т.Д.Светличная